



ΤΜΗΜΑ
ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ
TAX DEPARTMENT

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Παραδείγματα εφαρμογής της φορολογικής
μεταρρύθμισης για φυσικά πρόσωπα που είναι
φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου
(από το φορολογικό έτος 2026)

Ιανουάριος 2026

Περιεχόμενα

Παράδειγμα 1: Οικογένεια με δύο τέκνα και τόκους κύριας κατοικίας που είναι εντός του εισοδηματικού κριτηρίου.....	2
Παράδειγμα 2: Οικογένεια με δύο τέκνα και τόκους κύριας κατοικίας που είναι εντός του εισοδηματικού κριτηρίου.....	2
Παράδειγμα 3: Οικογένεια με τρία τέκνα και αγορά ηλεκτρικού οχήματος που είναι εκτός εισοδηματικού κριτηρίου.....	2
Παράδειγμα 4: Μονήρες πρόσωπο με δύο εξαρτώμενα τέκνα που πληρώνει ενοίκιο εκτός του εισοδηματικού κριτηρίου.....	3
Παράδειγμα 5: Μονήρες πρόσωπο με δύο εξαρτώμενα τέκνα που πληρώνει ενοίκιο εντός του εισοδηματικού κριτηρίου.....	3
Παράδειγμα 6: Μονογονεϊκή οικογένεια εντός εισοδηματικού κριτηρίου.....	3
Παράδειγμα 7: Οικογένεια με φοιτητή που εργάζεται και τόκους στεγαστικού δανείου με επιδότηση, εντός εισοδηματικού κριτηρίου.....	4
Παράδειγμα 8: Σύμβιοι με Πολιτική Συμβίωση με κοινά και μη κοινά εξαρτώμενα τέκνα, που πληρώνουν ενοίκιο, εντός του εισοδηματικού κριτηρίου.....	4
Παράδειγμα 9: Σύμβιοι χωρίς πολιτική συμβίωση με κοινά τέκνα, εκτός εισοδηματικού κριτηρίου.....	5
Παράδειγμα 10: Σύζυγοι με δύο κοινά τέκνα εκ των οποίων ο ένας είναι μη φορολογικός κάτοικος στην Κύπρο, εντός εισοδηματικού κριτηρίου.....	5
Παράδειγμα 11: Διαζευγμένος γονέας που ξαναπαντρεύτηκε, με ενοίκιο και αγορά ηλεκτρικού οχήματος, εκτός εισοδηματικού κριτηρίου.....	5
Παράδειγμα 12: Διαζευγμένος γονέας χωρίς συγκατοίκηση με το τέκνο του, με δαπάνη για φωτοβολταϊκά, εντός εισοδηματικού κριτηρίου.....	6
Παράδειγμα 13: Διαζευγμένος γονέας που ζει με νέο σύντροφο, που πληρώνει ενοίκιο.....	6
Παράδειγμα 14: Τέκνα του ενός συζύγου, με τόκους κύριας κατοικίας, με ασφάλεια φυσικών καταστροφών, εντός εισοδηματικού κριτηρίου.....	7
Παράδειγμα 15: Τέκνα που παύουν να είναι εξαρτώμενα τέκνα, εντός εισοδηματικού κριτηρίου.....	8
Παράδειγμα 16: Τέκνα από προηγούμενη πολιτική συμβίωση, αγορά ηλεκτρικού οχήματος, εντός εισοδηματικού κριτηρίου.....	8

Παράδειγμα 1: Οικογένεια με δύο τέκνα και τόκους κύριας κατοικίας που είναι εντός του εισοδηματικού κριτηρίου

Περίπτωση Σύζυγοι ή σύμβιοι με Πολιτική Συμβίωση που έχουν δύο κοινά ανήλικα εξαρτώμενα τέκνα. Έχουν δαπανήσει εντός του φορολογικού έτους €5.000 σε τόκους στεγαστικού εξυπηρετούμενου δανείου κύριας κατοικίας. Ο πατέρας έχει μεικτό εισόδημα €60.000 και η μητέρα €35.000.

Εισόδημα Οι σύζυγοι/σύμβιοι μαζί με τα δύο τέκνα αποτελούν οικογένεια. Το συνολικό μεικτό οικογενειακό εισόδημα είναι €95.000.

Εισοδηματικό Κριτήριο Για οικογένεια με δύο τέκνα, το όριο είναι €100.000.

Αποτέλεσμα Πληρείται το εισοδηματικό κριτήριο και κάθε γονέας δικαιούται έκπτωση εξαρτώμενου τέκνου €2.250 (€1.000 για το πρώτο τέκνο και €1.250 για το δεύτερο). Επιπλέον, κάθε σύζυγος ή σύμβιος δικαιούται έκπτωση μέχρι €2.000 για το τόκο του στεγαστικού δανείου.

Παράδειγμα 2: Οικογένεια με δύο τέκνα και τόκους κύριας κατοικίας που είναι εντός του εισοδηματικού κριτηρίου

Περίπτωση Σύμβιοι χωρίς Πολιτική Συμβίωση που έχουν δύο κοινά ανήλικα εξαρτώμενα τέκνα. Έχουν δαπανήσει εντός του φορολογικού έτους €3.000 σε τόκους στεγαστικού εξυπηρετούμενου δανείου κύριας κατοικίας.

Ο πατέρας έχει μεικτό εισόδημα €60.000 και η μητέρα €35.000.

Εισόδημα Παρόλο που είναι Σύμβιοι χωρίς Πολιτική Συμβίωση, εντούτοις επειδή έχουν κοινά τέκνα, οι δύο Σύμβιοι/γονείς μαζί με τα δύο εξαρτώμενα τέκνα αποτελούν οικογένεια. Το συνολικό μεικτό οικογενειακό εισόδημα είναι €95.000 (€60.000 + €35.000).

Εισοδηματικό Κριτήριο Για οικογένεια με δύο τέκνα, το όριο είναι €100.000.

Αποτέλεσμα Πληρείται το εισοδηματικό κριτήριο και κάθε γονέας δικαιούται έκπτωση εξαρτώμενου τέκνου €2.250 (€1.000 για το πρώτο τέκνο και €1.250 για το δεύτερο). Επιπλέον, και οι δύο Σύμβιοι/γονείς δικαιούνται συνολική έκπτωση για τόκους μέχρι €3.000 που είναι η πραγματική δαπάνη για τόκο του στεγαστικού δανείου. Το ποσό της συνολικής έκπτωσης των €3.000 μπορεί να επιμεριστεί στους δύο Συμβίους, όπως οι ίδιοι από κοινού επιλέξουν, χωρίς να ξεπερνά για τον καθένα το ποσό των €2.000.

Παράδειγμα 3: Οικογένεια με τρία τέκνα και αγορά ηλεκτρικού οχήματος που είναι εκτός εισοδηματικού κριτηρίου

Περίπτωση Σύζυγοι με τρία κοινά εξαρτώμενα τέκνα. Εντός του φορολογικού έτους έχουν δαπανήσει €50.000 για αγορά ηλεκτρικού οχήματος.

Ο ένας σύζυγος έχει μεικτό εισόδημα €90.000 και ο άλλος €65.000.

Εισόδημα Οι σύζυγοι μαζί με τα τρία τέκνα αποτελούν οικογένεια. Το συνολικό μεικτό εισόδημα είναι €155.000 (€90.000 + €65.000).

Εισοδηματικό Κριτήριο Για οικογένειες με τρία ή τέσσερα τέκνα, το όριο είναι €150.000.

Αποτέλεσμα Οι γονείς δεν δικαιούνται την έκπτωση εξαρτώμενου τέκνου, διότι υπερβαίνουν το εισοδηματικό κριτήριο των €150.000. Για τον ίδιο λόγο δεν δικαιούνται την έκπτωση για την αγορά

ηλεκτρικού οχήματος, ούτε στο φορολογικό έτος της δαπάνης ούτε μπορούν να την μεταφέρουν σε επόμενα φορολογικά έτη.

Παράδειγμα 4: Μονήρες πρόσωπο με δύο εξαρτώμενα τέκνα που πληρώνει ενοίκιο εκτός του εισοδηματικού κριτηρίου

Περίπτωση Διαζευγμένος πατέρας που ζει μόνος (μονήρες πρόσωπο), έχει δύο εξαρτώμενα τέκνα που έχουν τη συνήθη διαμονή με τη μητέρα τους. Πληρώνει ενοίκιο για χρήση κύριας κατοικίας €4.800 το χρόνο. Το μεικτό του εισόδημα είναι €42.000.

Εισόδημα Ο διαζευγμένος πατέρας αποτελεί μονήρες πρόσωπο με μεικτό εισόδημα €42.000.

Εισοδηματικό Κριτήριο Για μονήρη πρόσωπα, το όριο είναι €40.000.

Αποτέλεσμα Παρόλο που έχει κοινή γονική μέριμνα, δεν δικαιούται την έκπτωση εξαρτώμενου τέκνου, καθώς το εισόδημά του ξεπερνά τις €40.000. Για τον ίδιο λόγο δεν δικαιούται την έκπτωση ενοικίου κύριας κατοικίας.

Παράδειγμα 5: Μονήρες πρόσωπο με δύο εξαρτώμενα τέκνα που πληρώνει ενοίκιο εντός του εισοδηματικού κριτηρίου

Περίπτωση Διαζευγμένος πατέρας που ζει μόνος (μονήρες πρόσωπο), έχει δύο εξαρτώμενα τέκνα που έχουν τη συνήθη διαμονή με τη μητέρα τους. Πληρώνει ενοίκιο για χρήση κύριας κατοικίας €4.800 το χρόνο. Το μεικτό του εισόδημα είναι €38.000.

Εισόδημα Ο διαζευγμένος πατέρας αποτελεί μονήρες πρόσωπο με μεικτό εισόδημα €38.000.

Εισοδηματικό Κριτήριο Για μονήρη πρόσωπα, το όριο είναι €40.000.

Αποτέλεσμα Επειδή είναι μονήρες πρόσωπο με εισόδημα κάτω του εισοδηματικού κριτηρίου των €40.000, δικαιούται έκπτωση τέκνου €2.250 (€1.000 για το πρώτο τέκνο και €1.250 για το δεύτερο). €38.000, καθώς και έκπτωση ενοικίου κύριας κατοικίας €2.000.

Παράδειγμα 6: Μονογονεϊκή οικογένεια εντός εισοδηματικού κριτηρίου

Περίπτωση Μητέρα άγαμη που ζει με ένα ανήλικο τέκνο, πλήρωσε εντός του φορολογικού έτους €5.000 για τόκους στεγαστικού εξυπηρετούμενου δανείου κύριας κατοικίας. Το μεικτό της εισόδημα είναι €80.000.

Εισόδημα Η μητέρα μαζί με το εξαρτώμενο τέκνο αποτελούν μονογονεϊκή οικογένεια με μεικτό εισόδημα €80.000.

Εισοδηματικό Κριτήριο Για μονογονεϊκές οικογένειες με ένα τέκνο, εφαρμόζεται το όριο των €100.000.

Αποτέλεσμα Η μητέρα δικαιούται την έκπτωση εξαρτώμενου τέκνου, η οποία διπλασιάζεται λόγω του ότι είναι μονογονέας, €2.000 για το ένα εξαρτώμενο τέκνο. Επιπλέον, δικαιούται έκπτωση τόκων για δάνειο κύριας κατοικίας €2.000.

Παράδειγμα 7: Οικογένεια με φοιτητή που εργάζεται και τόκους στεγαστικού δανείου με επιδότηση, εντός εισοδηματικού κριτηρίου

Περίπτωση Σύζυγοι ή σύμβιοι με Πολιτική Συμβίωση, με ένα τέκνο που είναι φοιτητής 22 ετών. Εντός του φορολογικού έτους έχουν δαπανήσει για τόκους εξυπηρετούμενου δανείου για κύρια κατοικία €3.500 και η επιδότηση είναι €1.000. Άρα η πραγματική δαπάνη αντιστοιχεί σε €2.500.

Ο ένας γονέας έχει μεικτό ετήσιο εισόδημα €60.000 και ο άλλος €38.000. Ο φοιτητής εργάζεται με μερική απασχόληση με ετήσιο μεικτό εισόδημα €5.000.

Εισόδημα Οι σύζυγοι/σύμβιοι μαζί με το τέκνο τους που είναι φοιτητής, αποτελούν οικογένεια. Οι γονείς έχουν συνολικό εισόδημα €98.000. Το εισόδημα του τέκνου-φοιτητή εξαιρείται από τον υπολογισμό του οικογενειακού εισοδήματος, επειδή το εισόδημα αυτό είναι από εργοδότηση. Έτσι, το μεικτό οικογενειακό εισόδημα παραμένει €98.000.

Εισοδηματικό Κριτήριο Για οικογένεια με ένα τέκνο, το όριο είναι €100.000.

Αποτέλεσμα Κάθε γονέας δικαιούται την έκπτωση τέκνου €1.000, καθώς το μεικτό οικογενειακό εισόδημα είναι €98.000, δηλαδή κάτω από το εισοδηματικό κριτήριο. Επιπλέον, οι σύζυγοι/σύμβιοι με Πολιτική Συμβίωση, δικαιούνται μέχρι €2.000 έκπτωση ο καθένας για τόκο εξυπηρετούμενου στεγαστικού δανείου κύριας κατοικίας και η συνολική έκπτωση που χορηγείται και στους δύο συζύγους/συμβίους δεν μπορεί να υπερβαίνει τις €2.500 (πραγματική δαπάνη τόκου). Μπορούν να επιμερίσουν το συνολικό ποσό €2.500 ως έκπτωση τόκων στη δήλωση του καθενός.

Παράδειγμα 8: Σύμβιοι με Πολιτική Συμβίωση με κοινά και μη κοινά εξαρτώμενα τέκνα, που πληρώνουν ενοίκιο, εντός του εισοδηματικού κριτηρίου

Περίπτωση Ένας γονέας με δύο εξαρτώμενα τέκνα από προηγούμενο γάμο, συνάπτει πολιτική συμβίωση με σύμβιο και αποκτούν ένα κοινό εξαρτώμενο τέκνο. Όλοι ζουν μαζί κάτω από την ίδια στέγη (σύνολο 3 τέκνα). Οι Σύμβιοι με Πολιτική Συμβίωση καταβάλλουν ετήσιο ενοίκιο για τη χρήση κύριας κατοικίας στην Κύπρο ύψους €9.000. Το άθροισμα των μεικτών εισοδημάτων και των δύο Συμβίων είναι €140.000

Εισόδημα Οι Σύμβιοι με Πολιτική Συμβίωση και τα δύο τέκνα από τον προηγούμενο γάμο και το κοινό τέκνο τους, αποτελούν οικογένεια. Οι Σύμβιοι έχουν συνολικό μεικτό οικογενειακό εισόδημα €140.000.

Εισοδηματικό Κριτήριο Για οικογένεια με τρία τέκνα (δύο προγονοί για τον ένα Σύμβιο και ένα κοινό τέκνο), το όριο είναι €150.000.

Αποτέλεσμα Καθώς το συνολικό μεικτό οικογενειακό εισόδημα είναι κάτω από το όριο των €150.000, ο ένας γονέας δικαιούται έκπτωση εξαρτώμενου τέκνου €3.750 (€1.000 για το πρώτο, €1.250 για το δεύτερο και €1.500 για το τρίτο εξαρτώμενο παιδί) και ο Σύμβιος του δικαιούται έκπτωση εξαρτώμενου τέκνου €1.000 για το ένα κοινό εξαρτώμενο τέκνο, δηλαδή δεν δικαιούται για τους προγονούς. Επίσης, κάθε Σύμβιος δικαιούται €2.000 έκπτωση για ενοίκιο που καταβάλλεται για τη χρήση κύριας κατοικίας στην Κύπρο.

Παράδειγμα 9: Σύμβιοι χωρίς πολιτική συμβίωση με κοινά τέκνα, εκτός εισοδηματικού κριτηρίου

Περίπτωση Δύο Σύμβιοι χωρίς πολιτική συμβίωση συγκατοικούν με ένα κοινό εξαρτώμενο τέκνο. Ο ένας Σύμβιος έχει μεικτό εισόδημα €35.000 και ο άλλος Σύμβιος έχει €53.000.

Εισόδημα Παρόλο που είναι Σύμβιοι χωρίς Πολιτική Συμβίωση, εντούτοις επειδή έχουν κοινό τέκνο, οι δύο Σύμβιοι/γονείς μαζί με το ένα κοινό εξαρτώμενο τέκνο, αποτελούν οικογένεια. Το συνολικό μεικτό οικογενειακό εισόδημα είναι €88.000 (€35.000 + €53.000).

Εισοδηματικό Κριτήριο Για οικογένεια με ένα τέκνο, το όριο είναι €100.000.

Αποτέλεσμα Καθώς το συνολικό μεικτό οικογενειακό εισόδημα είναι κάτω από το όριο των €100.000, ο κάθε γονέας δικαιούται έκπτωση τέκνου €1.000 για το ένα εξαρτώμενο τέκνο.

Παράδειγμα 10: Σύζυγοι με δύο κοινά τέκνα εκ των οποίων ο ένας είναι μη φορολογικός κάτοικος στην Κύπρο, εντός εισοδηματικού κριτηρίου

Περίπτωση Δύο Σύζυγοι έχουν δύο κοινά τέκνα, τα οποία ζουν κάτω από την ίδια στέγη με τον ένα γονέα. Ο άλλος γονέας που είναι μη φορολογικός κάτοικος Κύπρου, διαβιεί κάτω από την ίδια στέγη όταν βρίσκεται στην Κύπρο και έχει εισοδήματα εκτός της Κύπρου. Ο γονέας που είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου έχει μεικτό εισόδημα €30.000, ενώ ο γονέας που είναι μη φορολογικός κάτοικος Κύπρου έχει μεικτό εισόδημα στο εξωτερικό €65.000.

Εισόδημα Οι δύο Σύζυγοι μαζί με τα δύο εξαρτώμενα τέκνα τους, αποτελούν οικογένεια. Το συνολικό μεικτό οικογενειακό εισόδημα είναι €95.000 (€30.000 + €65.000).

Εισοδηματικό Κριτήριο Για οικογένεια με δυο τέκνα, το όριο είναι €100.000.

Αποτέλεσμα Το συνολικό μεικτό οικογενειακό εισόδημα είναι κάτω από το όριο των €100.000. Ο γονέας που είναι φορολογικός κάτοικος στην Κύπρο δικαιούται έκπτωση τέκνου €1.000 για το πρώτο εξαρτώμενο τέκνο και €1.250 για το δεύτερο εξαρτώμενο τέκνο. Ο Σύζυγος που δεν είναι φορολογικός κάτοικος στην Κύπρο δεν δικαιούται την έκπτωση για τέκνα. Εντούτοις, για να χορηγηθεί η έκπτωση στο Σύζυγο που είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου, πρέπει ο Σύζυγος που δεν είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου να υποβάλει δήλωση εισοδήματος με όλα του τα εισοδήματα, για να προσμετρηθεί στο μεικτό οικογενειακό εισόδημα.

Σημείωση: Η χορήγηση της έκπτωσης προϋποθέτει την υποβολή εμπρόθεσμης δήλωσης και από τους δύο Συζύγους.

Παράδειγμα 11: Διαζευγμένος γονέας που ξαναπαντρεύτηκε, με ενοίκιο και αγορά ηλεκτρικού οχήματος, εκτός εισοδηματικού κριτηρίου

Περίπτωση Πατέρας διαζευγμένος, έχει εξαρτώμενο τέκνο από προηγούμενο γάμο. Ο διαζευγμένος πατέρας έχει ξαναπαντρευτεί και διαμένει μαζί με τη νέα του σύζυγο και το εξαρτώμενο τέκνο του από τον προηγούμενο γάμο σε διαμέρισμα, το οποίο ενοικιάζουν για 8.000 ευρώ ετησίως. Εντός Ιανουαρίου του έτους 2026 αγόρασαν καινούργιο ηλεκτρικό όχημα αξίας 40.000 ευρώ. Το συνολικό μεικτό εισόδημα του πατέρα για το έτος 2026 ανήλθε σε €60.000 και της νέας του συζύγου σε €50.000.

Εισόδημα Ο διαζευγμένος πατέρας, επειδή έχει ξαναπαντρευτεί, δεν θεωρείται μονογονέας και μαζί με τη νέα του σύζυγο και το εξαρτώμενο τέκνο του θεωρούνται οικογένεια. Ως εκ τούτου, το συνολικό μεικτό οικογενειακό τους εισόδημα για το έτος 2026 ανέρχεται στις €110.000 (€60.000 + €50.000).

Εισοδηματικό Κριτήριο Επειδή θεωρούνται οικογένεια με ένα τέκνο, το όριο είναι €100.000.

Αποτέλεσμα Καθώς το συνολικό μεικτό οικογενειακό εισόδημα υπερβαίνει το όριο των €100.000, ο πατέρας δεν δικαιούται την έκπτωση των €1.000 για το ένα εξαρτώμενο τέκνο, ούτε την έκπτωση των €2.000 για δαπάνη ενοικίου για χρήση κύριας κατοικίας, ούτε την έκπτωση των €1.000 για την αγορά καινούργιου ηλεκτρικού οχήματος. Ομοίως, η νέα του σύζυγος δεν δικαιούται την έκπτωση των €2.000 για δαπάνη ενοικίου για χρήση κύριας κατοικίας, ούτε την έκπτωση των €1.000 για την αγορά καινούργιου ηλεκτρικού οχήματος.

Παράδειγμα 12: Διαζευγμένος γονέας χωρίς συγκατοίκηση με το τέκνο του, με δαπάνη για φωτοβολταϊκά, εντός εισοδηματικού κριτηρίου

Περίπτωση Μητέρα διαζευγμένη έχει ένα εξαρτώμενο τέκνο, το οποίο ζει με τον πατέρα του. Η μητέρα δεν έχει ξαναπαντρευτεί, ούτε έχει σύμβιο με πολιτική συμβίωση. Εντός του έτους 2026 εγκατέστησε στην οικία όπου διαμένει και η οποία της ανήκει (ιδιοκτήτρια), φωτοβολταϊκό σύστημα, το κόστος του οποίου ανήλθε στις €4.000. Η μητέρα έλαβε κρατική χορηγία ύψους €1.000 για την εγκατάσταση του φωτοβολταϊκού συστήματος. Το συνολικό μεικτό εισόδημα της μητέρας για το έτος 2026 ανήλθε σε €37.000.

Εισόδημα Επειδή η μητέρα δεν έχει ξαναπαντρευτεί ούτε έχει πολιτική συμβίωση και δεν διαμένει ούτε με εξαρτώμενο τέκνο της, θεωρείται μονήρες πρόσωπο (όχι μονογονέας επειδή δεν ζει μαζί με το τέκνο) με συνολικό μεικτό εισόδημα για το έτος 2026 είναι €38.000 (€37.000+€1.000 κρατική χορηγία).

Εισοδηματικό Κριτήριο Ως μονήρες πρόσωπο, το εισοδηματικό όριο για τη μητέρα για να δικαιούται τις εκπτώσεις είναι €40.000.

Αποτέλεσμα Καθώς το συνολικό μεικτό εισόδημα της μητέρας είναι κάτω από το όριο των €40.000, για το έτος 2026, η μητέρα δικαιούται έκπτωση €1.000 για το ένα εξαρτώμενο τέκνο και €1.000 για την εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος. Για την υπολειπόμενη δαπάνη των €2.000 για την εγκατάσταση του φωτοβολταϊκού συστήματος (συνολικό κόστος €4.000 μείον κρατική χορηγία €1.000 μείον €1.000 έκπτωση που παραχωρήθηκε εντός του έτους 2026), η μητέρα θα μπορεί να διεκδικήσει €1.000 έκπτωση κατά το έτος 2027 και €1.000 έκπτωση κατά το έτος 2028, νοουμένου ότι το συνολικό μεικτό εισόδημά της για τα εν λόγω έτη δεν θα υπερβεί τις €40.000 (σε περίπτωση που εξακολουθεί να είναι μονήρες πρόσωπο).

Σημείωση: Η κρατική χορηγία €1.000 συνυπολογίζεται για σκοπούς υπολογισμού του μεικτού οικογενειακού εισοδήματος, αλλά δεν φορολογείται.

Παράδειγμα 13: Διαζευγμένος γονέας που ζει με νέο σύντροφο, που πληρώνει ενοίκιο

Περίπτωση Διαζευγμένος πατέρας έχει ένα εξαρτώμενο τέκνο το οποίο διαμένει μαζί με την πρώην σύζυγό του. Ο διαζευγμένος πατέρας κατά το έτος 2026 συζούσε με νέα σύντροφο (χωρίς πολιτική συμβίωση), με την οποία δεν έχει κοινά τέκνα, σε ενοικιαζόμενη οικία για την οποία κατέβαλαν από

μισό ενοίκιο για το έτος, ύψους €8.000. Το συνολικό μεικτό εισόδημα του πατέρα για το έτος 2026 ανήλθε σε €37.000 και της νέας συντρόφου του σε €42.000.

Εισόδημα Ο διαζευγμένος πατέρας και η νέα του σύντροφος δεν θεωρούνται οικογένεια καθότι δεν έχουν παντρευτεί, ούτε έχουν πολιτική συμβίωση, ούτε έχουν κοινά τέκνα. Ο πατέρας δεν θεωρείται μονογονεάς διότι δεν ζει κάτω από την ίδια στέγη με το εξαρτώμενο τέκνο του. Ως εκ τούτου, τόσο ο πατέρας, όσο και η νέα του σύντροφος θεωρούνται ο καθένας μονήρες πρόσωπο με συνολικό μεικτό ατομικό εισόδημα ύψους €37.000 και €42.000, αντίστοιχα.

Εισοδηματικό Κριτήριο Ως μονήρες πρόσωπο, το ατομικό εισοδηματικό όριο είναι €40.000.

Αποτέλεσμα Καθώς το συνολικό μεικτό εισόδημα του πατέρα είναι κάτω από το όριο των €40.000, για το έτος 2026, ο πατέρας δικαιούται έκπτωση €1.000 για το ένα εξαρτώμενο τέκνο του και €2.000 για το ενοίκιο για τη χρήση κύριας κατοικίας. Όσον αφορά τη νέα του σύντροφο, καθότι το συνολικό μεικτό εισόδημά της υπερβαίνει το όριο των €40.000, για το έτος 2026 δεν δικαιούται έκπτωση για το ενοίκιο για τη χρήση κύριας κατοικίας και ούτε οποιαδήποτε άλλη έκπτωση.

Παράδειγμα 14: Τέκνα του ενός συζύγου, με τόκους κύριας κατοικίας, με ασφάλεια φυσικών καταστροφών, εντός εισοδηματικού κριτηρίου

Περίπτωση Μητέρα έχει δύο εξαρτώμενα τέκνα από προηγούμενο γάμο. Η μητέρα έχει παντρευτεί εκ νέου άντρα που είναι πατέρας τριών εξαρτώμενων τέκνων επίσης από προηγούμενο γάμο. Όλοι μαζί (και οι 7) ζουν κάτω από την ίδια στέγη (μονοκατοικία), η οποία ανήκει στη μητέρα. Κατά το έτος 2026 καταβλήθηκαν τόκοι στο στεγαστικό δάνειο με το οποίο χρηματοδοτήθηκε η απόκτηση της μονοκατοικίας ύψους €7.000 (κατά την 31 Δεκεμβρίου 2026 το στεγαστικό δάνειο είναι εξυπηρετούμενο). Η μονοκατοικία είναι ασφαλισμένη έναντι φυσικών καταστροφών, με το ύψος του ασφαλιστρου για το έτος 2026 να ανήλθε σε €600. Το συνολικό μεικτό εισόδημα της μητέρας για το έτος 2026 ανήλθε σε €80.000 και του νέου της συζύγου σε €110.000.

Εισόδημα Η μητέρα μαζί με τα δύο εξαρτώμενα τέκνα της, το νέο της σύζυγο και τα δικά του εξαρτώμενα τέκνα θεωρούνται οικογένεια. Ως εκ τούτου, το συνολικό μεικτό οικογενειακό τους εισόδημα για το έτος 2026 ανέρχεται στις €190.000 (€80.000 + €110.000).

Εισοδηματικό Κριτήριο Επειδή είναι οικογένεια με πέντε τέκνα που ζουν κάτω από την ίδια στέγη, το εισοδηματικό όριο είναι €200.000.

Αποτέλεσμα

Καθώς το συνολικό μεικτό οικογενειακό εισόδημα είναι κάτω από το όριο των €200.000:

- η μητέρα δικαιούται έκπτωση €2.250 για τα δύο εξαρτώμενα τέκνα της (€1.000 για το πρώτο, €1.250 για το δεύτερο) και έκπτωση €2.000 για τόκους εξυπηρετούμενου στεγαστικού δανείου κύριας κατοικίας.
- ο νέος της σύζυγος δικαιούται έκπτωση €3.750 για τα τρία εξαρτώμενα τέκνα του (€1.000 για το πρώτο, €1.250 για το δεύτερο και €1.500 για το τρίτο εξαρτώμενο τέκνο) και έκπτωση €2.000 για τόκους εξυπηρετούμενου στεγαστικού δανείου κύριας κατοικίας.

Η έκπτωση για ασφάλιση κατοικίας έναντι φυσικών καταστροφών παραχωρείται ανεξαρτήτως οποιονδήποτε εισοδηματικών κριτηρίων. Ο κάθε σύζυγος δικαιούται έκπτωση μέχρι €500 για την ασφάλιση κατοικίας, αλλά το σύνολο που θα διεκδικηθεί και για τους δύο δεν μπορεί να υπερβαίνει την συνολική δαπάνη των €600. Το ποσό της συνολικής έκπτωσης των €600 μπορεί να επιμεριστεί

στους δύο Συζύγους, όπως οι ίδιοι από κοινού επιλέξουν, χωρίς να ξεπερνά για τον καθένα το ποσό των €500.

Σημείωση: Η έκπτωση για τόκους εξυπηρετούμενου στεγαστικού δανείου κύριας κατοικίας χορηγείται και στους δύο συζύγους, νοούμενου ότι η κύρια κατοικία αποτελεί ιδιοκτησία τουλάχιστον ενός εκ των δύο συζύγων και το εξυπηρετούμενο δάνειο είναι επ' ονόματι τουλάχιστον ενός εκ των δύο συζύγων. Ως εκ τούτου, παρόλο που η μονοκατοικία είναι ιδιοκτησία μόνο της μητέρας, την έκπτωση δικαιούται και ο νέος της σύζυγος.

Παράδειγμα 15: Τέκνα που παύουν να είναι εξαρτώμενα τέκνα, εντός εισοδηματικού κριτηρίου

Περίπτωση Μητέρα δύο τέκνων από προηγούμενο γάμο έχει παντρευτεί εκ νέου άντρα χήρο που είναι πατέρας τριών τέκνων. Και τα πέντε τέκνα ζούσαν κάτω από την ίδια στέγη με τη μητέρα και το νέο της σύζυγο μέχρι την ηλικία των 18 ετών. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2026, τα δύο τέκνα της μητέρας και τα δύο τέκνα του νέου της συζύγου είναι ηλικίας πέραν των 25 ετών (δεν είναι εξαρτώμενα τέκνα), ενώ το τρίτο τέκνο του πατέρα είναι ηλικίας 23 ετών και είναι φοιτητής (εξαρτώμενο τέκνο). Κατά το ίδιο έτος, κάτω από την ίδια στέγη με τη μητέρα και το νέο της σύζυγο ζούσαν το ένα τέκνο της μητέρας και το εξαρτώμενο τέκνο του πατέρα. Το συνολικό μεικτό εισόδημα για το έτος 2026 –

- της μητέρας ανήλθε σε €70.000,
- του νέου της συζύγου σε €80.000,
- του ενός τέκνου της μητέρας που ζει κάτω από την ίδια στέγη με αυτούς σε €40.000, και
- του εξαρτώμενου τέκνου του πατέρα που είναι φοιτητής σε €15.000 από εργοδότηση.

Εισόδημα Η μητέρα μαζί με τα δύο τέκνα της, το νέο της σύζυγο και τα τρία δικά του τέκνα θεωρούνται οικογένεια. Ως εκ τούτου, το συνολικό μεικτό οικογενειακό τους εισόδημα για το έτος 2026 ανέρχεται στις €190.000 (€70.000 + €80.000 + €40.000). Το εισόδημα του εξαρτώμενου τέκνου που είναι φοιτητής δεν συνυπολογίζεται στο οικογενειακό εισόδημα, επειδή είναι από εργοδότηση.

Εισοδηματικό Κριτήριο Επειδή θεωρούνται οικογένεια με πέντε τέκνα (τα οποία διέμεναν κάτω από την ίδια στέγη) και παραμένει τουλάχιστον ένα εξαρτώμενο τέκνο στην οικογένεια, το εισοδηματικό όριο για να δικαιούνται τις εκπτώσεις, λαμβάνει υπόψη τα πέντε τέκνα, και είναι €200.000.

Αποτέλεσμα Καθώς το συνολικό μεικτό οικογενειακό τους εισόδημα είναι κάτω από το όριο των €200.000, ο πατέρας δικαιούται έκπτωση τέκνου €1.000 για το ένα εξαρτώμενο τέκνο του, ενώ η μητέρα δεν δικαιούται έκπτωσης τέκνου επειδή δεν έχει εξαρτώμενα τέκνα.

Παράδειγμα 16: Τέκνα από προηγούμενη πολιτική συμβίωση, αγορά ηλεκτρικού οχήματος, εντός εισοδηματικού κριτηρίου

Περίπτωση Μητέρα έχει δύο εξαρτώμενα τέκνα από προηγούμενη πολιτική συμβίωση. Έχει παντρευτεί εκ νέου άντρα που δεν έχει τέκνα και δεν έχουν κοινά τέκνα. Όλοι ζουν κάτω από την ίδια στέγη. Τον Ιανουάριο του 2026 αγόρασαν καινούργιο ηλεκτρικό όχημα αξίας €50.000, για το οποίο έλαβαν κρατική χορηγία €9.000. Το συνολικό μεικτό εισόδημα της μητέρας για το έτος 2026 ανήλθε σε €40.000 και του νέου της συζύγου σε €50.000.

Εισόδημα Η μητέρα μαζί με τα δύο εξαρτώμενα τέκνα της και το νέο της σύζυγο, θεωρούνται οικογένεια. Ως εκ τούτου, το συνολικό μεικτό οικογενειακό τους εισόδημα για το έτος 2026 ανέρχεται στις €99.000 (€40.000 + €50.000 + €9.000 κρατική χορηγία).

Εισοδηματικό Κριτήριο Επειδή θεωρούνται οικογένεια με δύο τέκνα, το εισοδηματικό όριο για να δικαιούνται τις εκπτώσεις είναι €100.000.

Αποτέλεσμα Καθώς το συνολικό μεικτό οικογενειακό τους εισόδημα είναι κάτω από το όριο των €100.000, για το έτος 2026:

- η μητέρα δικαιούται έκπτωση €2.250 για τα δύο εξαρτώμενα τέκνα της (€1.000 για το πρώτο και €1.250 για το δεύτερο εξαρτώμενο τέκνο) και €1.000 για την αγορά καινούργιου ηλεκτρικού οχήματος.
- ο νέος της σύζυγος δικαιούται μόνο έκπτωση €1.000 για αγορά καινούργιου ηλεκτρικού οχήματος και δεν δικαιούται έκπτωση για εξαρτώμενα τέκνα επειδή δεν είναι ο βιολογικός ή θετός πατέρας τους.
- Για το υπόλοιπο της δαπάνης για την αγορά του ηλεκτρικού οχήματος, η μητέρα και ο νέος της σύζυγος δύνανται να διεκδικήσουν έκπτωση €1.000 έκαστος σε κάθε ένα από τα έτη 2027 μέχρι 2030, νοουμένου ότι το μεικτό οικογενειακό τους εισόδημα για κάθε ένα από αυτά τα έτη, δεν θα υπερβαίνει το εισοδηματικό όριο.
- Σε περίπτωση που για παράδειγμα το μεικτό οικογενειακό τους εισόδημα δεν υπερβαίνει το εισοδηματικό όριο κατά το έτη 2027 και 2029, ενώ το υπερβαίνει για τα έτη 2028 και 2030, τότε θα δύνανται να διεκδικήσουν την έκπτωση των €1.000 έκαστος μόνο για τα έτη 2027 και 2029.